

Diligência registral nº 326/2025

Tem o presente, a finalidade de solicitar a Vossa Senhoria a complementação/regularização do Título apresentado para registro/averbação nos termos do Art. 198 da Lei 6.015/73.

TÍTULO: Registro de Loteamento até 50 lotes (por lote)

PROTOCOLO: 90362 de 01/03/2024

APRESENTANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI

CONFERIDO POR: Rejane/ Luciane

Realizada a conferência do título apresentado, deixamos de proceder ao seu registro pelos motivos abaixo especificados:

1- Corrigir o quadro resumo considerando a área loteável.

2- Apresentar:

- ☒ a) Publicação no Diário Oficial com a denominação do loteamento
- ☒ b) certidão licença ambiental
- ☒ c) Aprovação da Copele e Sanepar ☒ OK
- ☒ d) certidão de cadastro municipal referente aos lotes (individuais) ☒ X

Nota: os emolumentos registraes serão informados SOMENTE após o cumprimento de TODOS os itens da exigência acima citados.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE: Pagamento feito com base de cálculo preliminar, sujeito a alteração que poderá ser comunicada posteriormente.

Observação: Após o cumprimento das exigências acima mencionadas, saliente-se, poderão ser formuladas novas exigências complementares.

Solicitamos a Vossa Senhoria a complementação /regularização do título apresentado nos termos do artigo 198 da Lei 6015/73. Informamos que, decorridos vinte (20) dias úteis da data da apresentação do título nesta Serventia Registral, cessarão os efeitos de prioridade atribuída ao protocolo (art. 188 da Lei 6015/73). Caso o interessado não se conforme com as exigências acima formuladas, poderá requerer por escrito que seja suscitada dúvida ao Juízo competente, nos termos do art. 198 da Lei 6015/73.

Colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria, para qualquer eventual esclarecimento.-

Rua Ver. Manoel de Moura Bueno, nº555 - Centro - Ibaiti - PR, CEP 84.900-000

Telefone: (43) 99105-1641 - CNPJ 77.779.213/0001-98

E-mail contato@riibaiti.com.br

